

**Copia**

Comune di JOVENÇAN  
Regione Autonoma Valle d'Aosta



Commune de JOVENÇAN  
Région Autonome Vallée d'Aoste

Deliberazione di **Consiglio Comunale N. 28** del **27/11/2019**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO.-**

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventisette** del mese di **novembre** alle ore **diciotto** e minuti **zero** nella sala del Consiglio Comunale, previa notifica degli inviti personali, si è riunito in seduta pubblica il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Sono intervenuti alla seduta:

Cognome e Nome	Presente
LUCIANAZ VALLY - Sindaco	Si
ARGENTOUR AMELIO - Vice Sindaco	Si
QUENDOZ HENRI - Assessore	Si
SALTARELLI AUGUSTO - Assessore	Si
BIONAZ DIDIER - Consigliere	Si
QUENDOZ DINA - Consigliere	Si
GUICHARDAZ ROSITA - Consigliere	No
DESAYMONET RAPHAEL ALEXANDRE - Consigliere	No
BELLI STEFANO - Consigliere	Si
BLANC MILENA - Consigliere	No
PETIT-PIERRE PAOLA - Consigliere	Si
	Totale Presenti: 8
	Totale Assenti: 3

Assiste il Segretario Comunale GIOVANARDI GIANLUCA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco LUCIANAZ VALLY dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



Parere di Legittimità Favorevole F.to: GIOVANARDI Gianluca

Parere Tecnico Favorevole F.to: ORO Massimo

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 673 del 28 maggio 2018 relativa alla proposta di modificazioni ai sensi dell'art. 15 comma 12 della Legge Regionale 6 aprile 1998 n. 11 e l'art. 42 comma 2 della Legge Regionale 29 marzo 2018 n. 15;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 18 del 25/07/2018 relativa all'esame delle proposte di modificazione da parte della Giunta Regionale e approvazione definitiva della Variante sostanziale al PRGC di Jovençan;

CONSIDERATO che in data 14 agosto 2018 è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Valle d'Aosta, l'attestazione del Segretario comunale con la quale si dichiarava, ai sensi dell'art. 15 comma 14 della L.R. 11/98 e s.m.i., che il Consiglio Comunale di Jovençan, con la deliberazione soprarichiamata, ha accolto integralmente le modificazioni proposte della Giunta Regionale, con deliberazione n. 673 del 28/5/2018, in merito alla variante sostanziale al PRGC;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 104 del 13 novembre 2018 con la quale si affidava l'incarico professionale all'arch. Andrea Marchisio di Aosta per la predisposizione nuovo regolamento edilizio comunale;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 17 giugno 2019 con la quale veniva adottato il nuovo regolamento edilizio;

VISTA la nota dell'Assessorato Opere Pubbliche, Territorio ed Edilizia residenziale pubblica Dip. programmazione, risorse idriche e territorio e pianificazione territoriale, prot. 10853 del 25 settembre 2019 con la quale si esprimeva, ai sensi dell'art. 54, comma 5, della L.R. 11/1998, parere favorevole all'approvazione del nuovo Regolamento Edilizio, condizionato al recepimento delle seguenti proposte di modificazione:

- Art. 9 comma 2 lettera dbis): si richiede di sostituire la frase "*domanda di allacciamento ai pubblici servizi (acquedotto e fognatura ecc.), ove richiesti, con relativa planimetria*" con la frase "*verifica, della dotazione delle infrastrutture a rete ritenute indispensabili dal PRG, con relativa planimetria*";
- Art. 14 comma 1: si richiede di sopprimere il riferimento alla normativa nazionale;
- Art. 14 nota 34: si richiede di sopprimere;
- Art. 14 nota 35: si richiede di inserire anche il riferimento agli articoli 63bis, 63ter, 63quater della L.R. 11/98;
- art. 15 comma 3: si rileva che lo schema rappresentativo della norma riporta HR minore o uguale a 1,00, mentre il testo stabilisce un'altezza massima di 1,20 m.;
- art. 17 comma 2: non si concorda nell'escludere dal calcolo della superficie coperta le bussole d'ingresso relative ad interventi di nuova costruzione, in quanto rientrano anche nel calcolo della Sur, come specificato all'art. 43;
- art. 18 comma 3: non c'è coerenza con quanto stabilito all'art. 43 circa la definizione delle bussole d'ingresso. Infatti, in questo articolo si calcolano come snrs e nell'art. 43 come Sur;
- Art. 22bis, comma 8: si richiede di modificare il testo in modo da favorire le sistemazioni delle aree libere con sistemi drenanti e/o filtranti piuttosto che richiedere che siano pavimentate o lastricate.

VISTO il nuovo regolamento edilizio adeguato sulla base del parere regionale e delle modificazioni sopra richiamate, trasmesso in data 18/10/2019 prot. 4559 dall'Arch. Marchisio Andrea di Aosta;

VISTO il Regolamento del Consiglio comunale, approvato con propria deliberazione n. 36 del 28 ottobre 2016;

VISTI:

- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta);
- la Legge regionale 5 agosto 2014, n. 6 (Nuova disciplina dell'esercizio associato di funzioni e servizi comunali e soppressione delle Comunità montane);
- lo Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 27 giugno 2001 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, a rilevanza interna, espresso dal Responsabile del procedimento;

VISTO il parere favorevole, in ordine alla legittimità del provvedimento, espresso dal Segretario comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9, lettera d) L.R. 19 agosto 1998 n. 46 "Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta" e dell'art. 49-bis L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";

CON VOTI espressi in forma palese nei seguenti risultati:

Voti favorevoli n 6;

Voti contrari n. 0;

Astenuti n. 2 ( Belli Stefano, Petit-Pierre Paola);

## **D E L I B E R A**

1. **DI APPROVARE** per le motivazioni in premessa indicate, ai sensi dell'art. 54 comma 6 della L.R. 11/1998 e s.m.i., il **nuovo regolamento edilizio comunale di Jovencan**, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
2. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della deliberazione di approvazione del nuovo regolamento edilizio comunale sul Bollettino Ufficiale della Regione;
3. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento così come il regolamento edilizio approvato, in formato cartaceo e digitale, verrà trasmesso all'ufficio regionale competente in materia urbanistica, così come previsto dall'art. 54, comma 6, della L.R. 11/1998 e s.m.i.-

