



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 80 del 14/12/2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA IMU ANNO 2024.

L'anno duemilaventitre addì quattordici del mese di Dicembre alle ore 09:00, nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Stefano Belli la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il II Segretario Comunale Josette Grimod.

Intervengono i Signori:

| N° | Nome | Qualifica | Presente | Assente |
|-----------|--------------------|------------------|-----------------|----------------|
| 1 | BELLI STEFANO | Sindaco | X | |
| 2 | BIONAZ MICHELLE | Assessore | X | |
| 3 | CERVA MAURIZIO | Assessore | | X |
| 4 | PETIT-PIERRE PAOLA | Assessore | X | |
| 5 | CURTAZ JEANNETTE | Assessore | X | |

PRESENTI: 4 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA IMU ANNO 2024.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'articolo 54 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «*le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione*»;

visto l'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali), il quale prevede che gli Enti locali devono approvare entro il 31 dicembre il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;

visto l'art. 27 comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, secondo cui il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

vista la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di bilancio dello Stato per l'anno 2020), che ha previsto l'accorpamento dell'IMU alla TASI, con conseguente soppressione di tale ultimo tributo;

richiamata la propria deliberazione n. 20 in data 20/04/2023 di determinazione delle aliquote d'imposta municipale unica (IMU) per l'anno 2023, prevedendo la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 e agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di euro 200,00;

richiamata la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta" e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 21, c. 3 che prevede che lo Statuto possa attribuire al Consiglio la competenza di ulteriori atti tra i quali la determinazione delle aliquote e tariffe dei tributi;

richiamato altresì l'art. 23, c. 2 che prevede che la competenza per gli atti di cui all'art. 21, comma 3 spetti di diritto alla Giunta qualora la competenza all'adozione non sia attribuita al Consiglio dallo Statuto;

dato atto che, ai sensi dell'art. 7, comma 1, dello Statuto Comunale, la determinazione delle aliquote e tariffe dei tributi non è stata attribuita formalmente al Consiglio Comunale;

dato atto che, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera n) dello Statuto Comunale, spetta alla Giunta comunale la determinazione delle tariffe per la fruizione di beni e servizi nonché la determinazione delle aliquote e le detrazioni tributarie;

richiamato il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 7 luglio 2023, adottato in attuazione delle disposizioni di cui all'articolo 1, commi 756 e 757, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*), che ha:

- individuato le fattispecie IMU in base alle quali i Comuni possono diversificare le aliquote IMU;

- definito le modalità di elaborazione e di successiva trasmissione al Dipartimento delle finanze del MEF del prospetto delle aliquote di cui all'art. 1, commi 756-757, della legge n. 160/2019;
- previsto l'obbligo di redigere la deliberazione di approvazione delle aliquote dell'IMU allegando alla stessa tale prospetto, elaborato utilizzando l'applicazione informatica resa disponibile in una apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, a decorrere dall'anno di imposta 2024;

preso atto che l'articolo 6-ter del decreto-legge 29 settembre 2023, n. 132 (*Disposizioni urgenti in materia di proroga di termini normativi e versamenti fiscali*), ha stabilito, in considerazione delle criticità riscontrate dai Comuni a seguito della fase di sperimentazione, nell'elaborazione del prospetto di cui all'articolo 1, commi 756 e 757, della legge n. 160/2019, e dell'esigenza di tener conto di alcune rilevanti fattispecie attualmente non considerate dal predetto prospetto, che l'obbligo di allegare il prospetto alla deliberazione di approvazione delle aliquote dell'IMU decorre dall'anno d'imposta 2025;

richiamato, inoltre, il comunicato del MEF del 30 novembre 2023, nel quale oltre a segnalare il posticipo all'anno 2025 dell'obbligo di allegare il prospetto alla deliberazione di approvazione delle aliquote dell'IMU, evidenzia, tra l'altro, che:

- per l'anno di imposta 2024, i Comuni devono continuare a trasmettere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU secondo le modalità sinora utilizzate, previste dall'articolo 13, commi 15 e 15-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, vale a dire tramite l'inserimento del testo della deliberazione stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;
- per l'anno di imposta 2024, non vige l'obbligo di diversificare le aliquote dell'IMU utilizzando le fattispecie individuate nel decreto del 7 luglio 2023;
- in mancanza di una deliberazione approvata e pubblicata nei termini di legge, si applicano, ai sensi dell'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007), le aliquote vigenti nell'anno di imposta 2023;

dato atto che in fase di simulazione dell'elaborazione del prospetto per l'anno di imposta 2024 sull'applicazione informatica si è riscontrata la possibilità di applicare solamente una cifra decimale dopo la virgola e pertanto l'Ente ha deciso di mantenere le aliquote dell'anno 2023, effettuando un arrotondamento matematico;

richiamato lo schema della nota di aggiornamento al Documento unico di Programmazione semplificato (D.U.P.S) per il triennio 2024/2026, approvata con propria deliberazione n. 72 del 16/11/2023 e ss.mm.ii., che sarà posto in approvazione dal Consiglio comunale entro il 31 dicembre 2023, nel quale l'Amministrazione ha programmato di confermare anche per l'anno corrente 2024 le aliquote dell'anno 2023 arrotondando matematicamente alla prima cifra decimale dopo la virgola;

visto lo schema di bilancio pluriennale di previsione 2024/2026 approvato con propria deliberazione n. 76 del 07/12/2023 che sarà posto in approvazione dal Consiglio comunale entro il 31 dicembre 2023;

visto il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 in data 3 agosto 2020 e riservato il suo aggiornamento nei termini di legge;

visti:

- la Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta);
- lo Statuto comunale vigente, approvato da ultimo con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 3/08/2020;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) così come modificato dal D.Lgs 10 agosto 2014 n. 126;
- il Regolamento comunale in materia di contabilità vigente, aggiornato da ultimo con deliberazione della Giunta comunale n. 71 del 16/11/2023;

visto l'art. 11 comma 2 dello statuto comunale "competenze della Giunta";

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del procedimento;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del Servizio finanziario;

visto il parere favorevole, in ordine alla legittimità del provvedimento, espresso dal Segretario comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9, lettera d) L.R. 19 agosto 1998 n. 46 "Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta" e dell'art. 49-bis L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";

ritenuto quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

dopo discussione ed esame in merito;

con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote in relazione all'IMU, per l'anno 2024:

| | |
|---|--------------------|
| Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 1, comma 740 L. 160/2019 | 4,3 per mille |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994 | ESENTI |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce) | ESENTI |
| Terreni agricoli | ESENTI |
| Aree edificabili | 7,6 per mille |
| Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo | 7,9 per mille (non |

| | |
|------------------|---|
| catastale D | riducibile in quanto destinata allo Stato - art. 1 comma 753 L. 160/2019) |
| Altri fabbricati | 7,9 per mille |

2. di confermare, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di euro 200,00;
3. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
4. di dare atto che l'articolo 6-ter del decreto-legge 29 settembre 2023, n. 132 ha stabilito che l'obbligo di allegare il prospetto alla deliberazione di approvazione delle aliquote dell'IMU (di cui all'articolo 1, commi 756 e 757, della legge n. 160/2019) decorre dall'anno d'imposta 2025;
5. di trasmettere la presente deliberazione all'Unité des Communes valdôtaines Mont-Emilius per la trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze mediante inserimento con procedura telematica nel Portale del Federalismo Fiscale e per gli ulteriori provvedimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco
Stefano Belli

IL II Segretario Comunale
Josette Grimod

(atto sottoscritto digitalmente)



Area Amministrazione Generale

PROPOSTA DI GIUNTA N. 95 DEL 13/12/2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA IMU ANNO 2024.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Note:

13/12/2023

Il Responsabile
GRIMOD JOSETTE
(parere sottoscritto digitalmente)



Area Amministrazione Generale

PROPOSTA DI GIUNTA N. 95 DEL 13/12/2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA IMU ANNO 2024.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Motivazione:

13/12/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
ELEONORA DELUCA
(parere sottoscritto digitalmente)



PROPOSTA DI GIUNTA N. 95 DEL 13/12/2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA IMU ANNO 2024.

PARERE DI LEGITTIMITÀ

Vista la suestesa proposta di deliberazione, si esprime parere favorevole, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46.

Jovencan, lì 13/12/2023

Il Segretario Comunale
GRIMOD JOSETTE
(parere sottoscritto digitalmente)